



Ш У Ö М  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

09.12.2022

№ 226

О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в отдельных многоквартирных домах на территории городского поселения «Жешарт»

В целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30 декабря 2013 года № 575, и краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, на 2021-2023 год, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 28 июля 2020 года № 379, в соответствии с предложениями о проведении капитального ремонта, направленными Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», руководствуясь требованиями части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования городского поселения «Жешарт», администрация городского поселения «Жешарт»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, Усть – Вымский район, гт. Жешарт, ул. Свердлова, д. 4 включенного в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования муниципального района «Усть-Вымский» на 2021-2023 годы.
2. Утвердить перечень и объем услуг и (или) работ, плановую дату начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего постановления по предложению регионального оператора Республики Коми согласно приложению.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Жешарт», в государственной информационной системе ЖКХ и местах общего пользования многоквартирного дома:

- Республика Коми, Усть – Вымский район, пгт. Жешарт, ул. Свердлова, д. 4.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.



Руководитель администрации  
городского поселения «Жешарт»

Л.С. Никитин

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
городского поселения «Жешарт»  
от 09.12.2022 г. № 226  
(приложение)

### ПЕРЕЧЕНЬ

и объем услуг и (или) работ, плановая дата начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества отдельных многоквартирных домов по предложениям регионального оператора Республики Коми

№ п/п	Адрес МКД	Перечень и объем услуг и (или) работ	Плановая дата начала/завершения работ	Источники финансирования	Стоимость работ <*>, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	п. Жешарт, ул. Свердлова, д. 4	Подготовка проектной (сметной) документации  Ремонт крыши. Полная замена кровельного материала на оцинкованный профлист, замена деревянных конструкций в соответствии с дефектной ведомостью, ремонт оголовков вентканалов, утепление чердачного перекрытия.	2023 год  2023 год	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч. 4 ст. 190 ЖК РФ)	Не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми от 26.12.2020 № 664

\* Окончательная стоимость определяется после проведения конкурсных процедур по выбору подрядной организации, но не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, которая может уплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 08 апреля 2014 года № 143.