**ПРОЕКТ**

**Договор №**

**купли-продажи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*по результатам проведения аукциона*

|  |  |
| --- | --- |
| п.Жешарт | «       »                       2019 г. |

Администрация городского поселения «Жешарт», далее именуемая «Продавец», в лице руководителя администрации Штрауха Юрия Давыдовича, действующей на основании Устава, с одной стороны и                                              , далее именуем\_\_ «Покупатель», в лице                 (должность)      ,           (Ф.И.О.)                                , действующего в соответствии с     (наименование документа, подтверждающего полномочия)     №                     от «       »                         г., с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить движимое имущество, находящееся в муниципальной собственности, указанное в пункте 1.2 настоящего Договора (далее – движимое имущество).

1.2. Сведения о движимом имуществе: автомашина ГАЗ - 3307, идентификационный номер (VIN) XTH330730P1554084, год изготовления – 1993, тип ТС – грузовой ботовой, цвет кузова – голубой.

1.3. Отчуждение движимого имущества осуществляется путем продажи на аукционе *(электронном аукционе).*

1.4. Основанием для продажи движимого имущества является приватизация муниципального имущества.

1.5.Продавец подтверждает, что на момент заключения Договора права на движимое имущество не являются предметом судебного спора, имущество не состоит под арестом, не является предметом залога и не обременено иными правами третьих лиц.

1.6. Покупатель приобретает движимое имущество в том состоянии, в котором оно есть на дату подписания настоящего Договора.

1. **Цена и порядок оплаты**

2.1. Цена движимого имущества определяется по результатам проведения аукциона и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек (без учета НДС).

2.2. Покупатель самостоятельно исчисляет и уплачивает НДС в соответствии с [п. 3 ст. 161](consultantplus://offline/ref=3DAA81B94A75AA0F2DC5B904B7DE5217615B5DA103E90A5C7DFAAA23E555F2710E7720AC5C45PBf3N) Налогового кодекса Российской Федерации *(только в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а в случае если физическое лицо, то налоговым агентом является Администрация городского поселения «Жешарт»).*

2.3. Задаток в размере 24000 (двадцать четыре тысячи) рублей 00 копеек (без учета НДС), оплаченный в рамках проведения процедуры аукциона, засчитывается в счет оплаты движимого имущества. Остальная сумма цены движимого имущества, подлежащая уплате Покупателем, перечисляется единовременно на расчетный счет Продавца в течение 30 рабочих дней со дня заключения настоящего Договора, по следующим реквизитам:

Наименование получателя: Управление Федерального казначейства по Республике Коми (Администрация городского поселения «Жешарт» Л/с №04073002170),

ИНН получателя: 1116007293;

КПП получателя: 111601001;

Банк получателя: Отделение - НБ Республика Коми г. Сыктывкар

БИК банка получателя: 048702001;

Банковский счет 40101810000000010004

Код дохода (КБК): 92511402053130000410

Код по ОКПО: 04297824

Код по ОКВЭД: 75.11.34

ОКТМО: 87644155

ОКАТО: 87244555000

2.4. Все платежи, предусмотренные настоящим Договором, осуществляются в безналичной форме банковским переводом на банковский расчетный счет Продавца, указанный в разделе 10 настоящего Договора.

2.5. Обязанность Покупателя по оплате считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца в сумме и в срок, указанные в пунктах 2.1, 2.3 настоящего Договора.

1. **Права и обязанности сторон**

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Принять оплату цены движимого имущества в размере и в сроки, установленные настоящим Договором.

3.1.2. В течение 10 (десяти) дней с даты полной оплаты Покупателем цены движимого имущества подписать акт приема-передачи и предоставить Покупателю справку, подтверждающую факт полной оплаты цены движимого имущества.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену движимого имущества в сроки и в порядке, установленном в разделе 2 настоящего Договора.

3.2.2. В течение 30 дней с момента подписания Акта приема-передачи зарегистрировать транспортное средство в соответствующих органах (ГИБДД, Техническая инспекция).

**4.Порядок и срок передачи движимого имущества**

4.1. Движимое имущество должно быть передано в течение 10 календарных днейс даты полной оплаты движимого имущества*.*

4.2. Движимое имущество передается по акту приема-передачи, содержащему сведения о его состоянии.

4.3. Обязательство Продавца передать движимое имущество Покупателю считается исполненным после передачи имущества Покупателю и подписания сторонами акта приема-передачи.

4.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения движимого имущества переходит на Покупателя с даты подписания акта приема-передачи движимого имущества.

4.5. Право собственности на движимое имущество переходит к Покупателю со дня подписания акта приема-передачи движимого имущества.

**5. Ответственность сторон**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Взыскание неустойки (пеней) с Покупателя.

5.2.1. При просрочке исполнения обязательств по п.3.2.1., 3.2.2. Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты пеней в размере 1/300 ключевой ставки Банка России, действующей в соответствующий период, от цены движимого имущества за каждый день просрочки.

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства.

5.2.2. Просрочка оплаты цены движимого имущества на срок свыше 30 календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате цены движимого имущества и, соответственно, отказом Покупателя от исполнения Договора.

Продавец принимает данный отказ Покупателя от исполнения им своих обязательств по настоящему Договору в течение 10 (десяти) дней со дня истечения срока, указанного в п. 5.2.2 настоящего Договора, направляя ему об этом письменное сообщение, от даты отправления которого настоящий Договор считается неисполненным, обязательства Продавца по передаче движимого имущества в собственность Покупателя прекращаются.

Убытки Продавца, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением Покупателем договорных обязательств, возмещаются в полной сумме сверх неустойки (штрафная неустойка).

5.2.3. Каждая из сторон обязана возместить другой стороне убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств.

**6. Изменение и расторжение договора**

6.1. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению на основании одностороннего отказа Продавца от исполнения настоящего Договора в соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий Договора:

а) при просрочке оплаты цены движимого имущества в случае, предусмотренном пунктом 5.2.3 настоящего Договора;

б) при невыполнении Покупателем обязанностей, предусмотренных в п. 3.2 настоящего Договора;

в) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.3. Иные изменения настоящего Договора осуществляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае расторжения Договора Стороны вправе требовать возврата того, что ими было исполнено по Договору, за исключением уплаченного задатка, который остается у Продавца.

**7. Разрешение споров**

7.1. Досудебный (претензионный) порядок разрешения споров.

7.2. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, которая считает, что ее права нарушены (далее – заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

7.3. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии необходимо приложить копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

7.4. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и направить письменный мотивированный ответ другой стороне в течение 15 (пятнадцати) дней со дня получения претензии.

7.5. Заинтересованная сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 30 (тридцати) дней со дня направления претензии.

7.6. Требование об изменении или о расторжении Договора (за исключением пункта 6.2 настоящего Договора) может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны изменить или расторгнуть Договор либо в случае неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом, а при его отсутствии – в 30-дневный срок.

7.7. Споры, вытекающие из Договора, рассматриваются Арбитражным судом Республики Коми.

**8. Защита персональных данных**

8.1. Любая информация, прямо или косвенно относящаяся к определяемому физическому лицу является персональными данными и не подлежит незаконному распространению, в том числе в средствах массовой информации.

8.2. Обработка персональных данных осуществляется исключительно для исполнения настоящего Договора.

8.3. Обработка персональных данных должна ограничиваться достижением конкретных, заранее определенных и законных целей для исполнения настоящего Договора, указанных в пункте 8.2 настоящего Договора. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями исполнения настоящего Договора.

8.4. Передача третьим лицам, разглашение персональных данных одной Стороной возможна только с письменного согласия субъекта персональных данных, за исключением случаев установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

8.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность персональных данных, безопасность персональных данных при их обработке, полученной в рамках исполнения настоящего Договора.

8.6. Обязательство Сторон, по соблюдению условий конфиденциальности действует без ограничения срока.

8.7. Стороны самостоятельно определяют меры по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

8.8. Вред, причиненный одной из сторон вследствие нарушений правил обработки персональных данных, а также при нарушении конфиденциальности персональных данных, обрабатываемых в рамках исполнения настоящего Договора подлежит возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**9. Заключительные положения**

9.1. Договор вступает в силу со дня его заключения сторонами и действует до надлежащего исполнения Сторонами обязательств.

9.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах: по одному для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.

**10. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| Администрация городского поселения «Жешарт»  Адрес: 169045, Республика Коми, Усть-Вымский район, п. Жешарт, ул. Мира, д.11  Наименование получателя: УФК по РК (Администрация городского поселения «Жешарт» Л/с №04073002170),  ИНН получателя: 1116007293;  КПП получателя: 111601001;  Банк получателя: Отделение- НБ Республика Коми г. Сыктывкар  БИК банка получателя: 048702001;  Банковский счет 40101810000000010004  Код дохода (КБК): 92511402053130000410  Код по ОКПО: 04297824  Код по ОКВЭД: 75.11.34  ОКТМО: 87644155  ОКАТО: 87244555000 | Наименование:                                               Адрес, указанный в ЕГРЮЛ  Почтовый адрес  Телефон  Факс  Электронная почта  ОГРН  ИНН  КПП  Р/с  в  К/с  БИК |
| Руководитель администрации  городского поселения «Жешарт» | (должность) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.Д. Штраух  М.П. | (подпись)              / (Ф.И.О.)/ М.П. |