



Ш у ö м
П о с т а н о в л е н и е

04.07.2024

№ 147

Республика Коми, пгт. Жешарт
О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в отдельных многоквартирных домах на территории муниципального образования городского поселения «Жешарт»

В целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Коми на 2015-2059 годы, утвержденной постановлением Правительства Республики Коми от 30 декабря 2013 года № 575, и краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Коми, на 2024-2026 год, утвержденного постановлением Правительства Республики Коми от 30 июня 2023 года № 304, в соответствии с предложениями о проведении капитального ремонта, направленными Некоммерческой организацией Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов», руководствуясь требованиями части 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании Устава муниципального образования городского поселения «Жешарт», администрация городского поселения «Жешарт»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по адресу: пгт. Жешарт, ул. Мира, д. № 1, включенного в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории муниципального образования муниципального района «Усть-Вымский» на 2024-2026 годы.
2. Утвердить перечень и объем услуг и (или) работ, плановую дату начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, указанных в пункте 1 настоящего постановления по предложению регионального оператора Республики Коми согласно приложению.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Жешарт», в государственной информационной системе ЖКХ и в местах общего пользования многоквартирного дома: пгт. Жешарт, ул. Мира, д. 1.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.



Руководитель администрации
городского поселения «Жешарт»

А.Н. Малафеев

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 городского поселения «Жешарт»
 от 04.07.2024 г. № 147

ПЕРЕЧЕНЬ

и объем услуг и (или) работ, плановая дата начала работ, источники финансирования, стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества отдельных многоквартирных домов по предложениям регионального оператора Республики Коми

№ п/п	Адрес МКД	Перечень и объем услуг и (или) работ	Плановая дата начала/завершения работ	Источники финансирования	Стоимость работ <*>, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	пгт. Жешарт, ул. Мира, д. 1	Подготовка проектной (сметной) документации (при необходимости) Полная замена кровельного материала, элементов конструкций крыши, не пригодных для дальнейшей эксплуатации	2025 г.	Средства собственников помещений, аккумулированные на счете фонда капитального ремонта за счет средств минимального размера взноса на капитальный ремонт в пределах предельной стоимости. Превышение предельной стоимости осуществляется за счет средств собственников помещений в МКД, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт (ч. 4 ст. 190 ЖК РФ)	Не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в соответствии с Постановлением Правительства Республики Коми от 29.03.2023 № 153

* Окончательная стоимость определяется после проведения конкурсных процедур по выбору подрядной организации, но не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, которая может уплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт в соответствии с постановлением Правительства Республики Коми от 08 апреля 2014 года № 143.