



КЫВКӨРТӨД

РЕШЕНИЕ

28.01.2022

№5-7/44

Республика Коми, гп. Жешарт

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета городского поселения «Жешарт» от 26.10.2017 № 4-13/93
«Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городского поселения «Жешарт»**

В соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 14, пунктом 7 части 2 статьи 45.1. Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктами 12, 21, 36, 37, 38 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 8 Федерального закона от 27.12.2018 № 498 – ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 10 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 30.04.2019 г. № ПР-754, пунктом 18 части 1 статьи 9 Устава муниципального образования городского поселения «Жешарт», Совет городского поселения «Жешарт»

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета городского поселения «Жешарт» от 26.10.2017 № 4-13/93 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования городского поселения «Жешарт» (далее – Правил) следующие изменения и дополнения:

1) в пункте 1.3. раздела 1:

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«- территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);»,

- абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован и границы которой определены правилами

благоустройства территории городского поселения в соответствии с порядком, установленным законом Республики Коми;»,

- абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«- парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью под эстакадных или под мостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;»,

- абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«- благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;»,

- абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«- элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;»,

2) раздел 1 дополнить пунктами 1.6. - 1.8. следующего содержания:

«1.6. Общие требования к размещению площадок, установке оборудования и их содержанию.

1.6.1. При установке нового оборудования площадок, место их размещения согласовывается с администрацией городского поселения «Жешарт».

Монтаж оборудования должен производиться в соответствии с инструкцией изготовителя, лицами, профессионально осуществляющими данную деятельность.

Лицо, ответственное за эксплуатацию оборудования площадки (при его отсутствии – собственник, правообладатель оборудования), осуществляет контроль за ходом производства работ по установке (монтажу) оборудования.

Исполнительная съемка площадки сдается в администрацию городского поселения «Жешарт» для внесения в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

1.6.2. Оборудование (отдельные элементы или комплекты), установленное (устанавливаемое) на площадках, а также покрытие площадок должны соответствовать стандартам, требованиям безопасности, иметь соответствующие подтверждающие документы (акты (копии) добровольной сертификации (декларирования) и/или лабораторных испытаний и др.), а также маркировку и эксплуатационную документацию.

1.6.3. Оборудование площадки должно иметь паспорт, представляемый изготовителем оборудования.

1.6.4. Владелец площадки, является ответственным за состояние и содержание оборудования и покрытия площадки (контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт), наличие и состояние документации и информационное обеспечение безопасности площадки.

В случае если владелец площадки отсутствует, контроль за техническим состоянием оборудования и покрытия площадки, техническим обслуживанием и ремонтом, наличием и состоянием документации, информационным обеспечением безопасности площадки осуществляет правообладатель земельного участка, на котором она расположена.

1.6.5. Территория площадки и прилегающая территория должны постоянно очищаться от мусора и посторонних предметов. Своевременно должна производиться обрезка деревьев, кустарника и скос травы.

Дорожки, ограждения и калитки, скамейки, урны для мусора должны быть окрашены и находиться в исправном состоянии. Очистка урн должна осуществляться регулярно, не допуская их переполнения.

На площадке и прилегающей к ней территории не должно быть мусора или посторонних предметов, о которые можно споткнуться и/или получить травму.

Средства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

1.6.6. В местах установки игрового и спортивного оборудования устанавливаются информационные стенды (таблички), содержащие правила и возрастные требования при пользовании оборудованием, номера телефонов службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации для сообщения о неисправности и поломке оборудования. информация о запрете выгула

домашних животных на площадке, о лице, эксплуатирующем оборудование площадки.

1.7. Детские площадки.

1.7.1. Устанавливаемые детские площадки должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в области технического регулирования, законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов, нормативным техническим документам Российской Федерации, а также нормам, установленным настоящими Правилами.

1.7.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 – 16 лет) могут организовываться спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудоваться специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

1.7.3. Размеры и условия размещения площадок определяются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

1.7.4. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не рекомендуется организовывать с проездов и улиц.

1.7.5. Во избежание травматизма не допускается наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек.

1.7.6. При реконструкции прилегающих территорий детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

1.7.7. Примерный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает:

- мягкие виды покрытия,
- элементы сопряжения поверхности площадки с газоном,
- озеленение,
- игровое оборудование,
- скамьи и урны,
- осветительное оборудование.

1.7.8. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) должны предусматриваться на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек должны быть оборудованы твердыми

видами покрытия. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

1.7.9. Для сопряжения поверхностей площадки и газона применяются садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

1.7.10. Озеленение детской площадки проводится посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе трех метров, а с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На всех видах детских площадок не допускается применение растений с колючками и ядовитыми плодами.

1.7.11. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м не допускается.

1.8. Спортивные площадки.

1.8.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения.

Спортивные площадки проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

Проектирование спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки.

1.8.2. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ должно вестись с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей от 7 до 10 лет устанавливаются площадью не менее 50 кв. м, для детей от 10 до 14 лет – не менее 100 кв.м., для детей старше 14 лет и взрослых - не менее 250 кв. м.

1.8.3. Примерный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает:

- мягкие или газонные виды покрытия,
- спортивное оборудование,
- озеленение,
- освещение.

1.8.4. Озеленение размещается по периметру площадки. Быстрорастущие деревья высаживаются на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Деревья и кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву, не высаживаются на спортивных площадках. Для ограждения площадки может применяться вертикальное озеленение.

Площадки должны быть оборудованы сетчатым ограждением высотой 2,5 – 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 м.

1.8.5. На придомовых территориях общего пользования многоквартирных домов, состоящих из 2-х и более домов, устанавливается спортивный комплекс состоящий из турника для разных возрастных групп, а также брусьев.»,

3) пункт 3.7. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Полномочия органов местного самоуправления в области обращения с животными определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации об общих принципах организации местного самоуправления и Федеральным законом от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.».

2. Решение вступает в силу с момента обнародования.

Глава городского поселения «Жешарт»-
Председатель Совета



С.П. Рузадоров