Информационное сообщение

о проведении открытого аукциона по продаже объекта муниципального имущества

Администрация городского поселения «Жешарт» на основании решения Совета городского поселения «Жешарт» от 17.11.2015 года № 3-34/565 «Об условиях приватизацииобъекта муниципального недвижимого имущества муниципального образования городского поселения «Жешарт».

**Характеристика муниципального имущества:** недвижимое имущество **-** нежилое помещение, площадь 391,9 кв.м., расположенное по адресу: Республика Коми, Усть-Вымский район, пгт. Жешарт, ул. Молодежная, д.10, помещение Н-1;

**Способ приватизации:** продажа муниципального имущества на аукционе;

**Начальная цена продажи муниципального имущества:** 1 000 000,00 рублейбез НДС, в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости от 24.10.2015 г. № 197/2015;

**Форма подачи предложений о цене:** в закрытой форме.

Оплата имущества Покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи имущества на счет по следующим реквизитам:

ИНН 1116007293

КПП 111601001

БИК 048702001

Банковский счет № 40101810000000010004

Отделение - НБ Республики Коми

Лицевой счет 02073009800 в отделении по Усть-Вымскому району УФК по РК (Финансовое управление Администрации МР «Усть-Вымский» Администрация городского поселения «Жешарт» Л 9250030018 – Аджеш)

Код по ОКПО: 04297824

Код по ОКВЭД: 75.11.32

ОКТМО: 87644155

**Размер задатка** составляет**:** 200 000 рублей 00 копеек

Задаток вносится единым платежом на счет продавца не позднее последнего дня приема заявок, т.е. 21.12.2015 года.

**Банковские реквизиты для перечисления задатка:**

ИНН 1116007293

КПП 111601001

БИК 0487026401

Банковский счет № 40302810328005008903

Отделение № 8617 Сбербанка России, г. Сыктывкар

Код по ОКПО: 04297824

Код по ОКВЭД: 75.11.32

ОКТМО: 87644155

**Назначение платежа**: задаток для участия в аукционе по продаже объекта.

Суммы задатков возвращаются:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Время и место подачи заявок:**с 08:00 до 16:00, обед с 12:00 до 13:00, выходные (суббота, воскресенье, праздничные дни), второй этаж, приемная руководителя администрации поселения.

**Дата начала подачи заявок:**27.11.2015 г.

**Дата окончания подачи заявок:**21.12.2015 г.Один претендент имеет право подать только одну заявку по утвержденной форме.

**Порядок подачи предложений:** в день подведения итогов.По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене указанного имущества может быть подан при подаче заявки.

**К заявке прилагаются следующие документы:**

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К документам прилагается опись в двух экземплярах.

 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

**Договор купли-продажи муниципального имущества с победителем аукциона заключается в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.**

Претендент может ознакомиться с документацией, образцами типовых документов, правилами проведения аукциона, условиями договора купли-продажи имущества в месте подачи заявок, по тел. (82134) 46633 и на сайте [www.gpzheshart.ru](http://www.gpzheshart.ru).

**Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц не установлено.**

До признания Претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

 Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Покупателем имущества признается:

 -при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

 -при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества – претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

**Место и срок подведения итогов продажи:** пгт. Жешарт, ул. Мира, д. 11, 2 этаж, кабинет руководителя администрации поселения, не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

**Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:** ранее торги не проводились